

ŽUPANIJA ZADARSKA

IV. IZMJENE I DOPUNE

PROSTORNOG PLANA

UREĐENJA OPĆINE

ZEMUNIK DONJI

mj. 1:25000

- granica općine
- granica naselja
- općinsko sjedište
- ostala naselja

3.1. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

1. UVJETI KORIŠTENJA

1.1. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

- Arheološka baština
- arheološko područje
- arheološki lokalitet

- Povijesni sklop i građevina
- graditeljski sklop
- sakralna građevina

- Etnološka baština
- etnološko područje
- etnološka građevina
- stara jezgra naselja

1.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

- Tlo
- lovište i uzgajalište divljači "Skabrnja - Zemunik donji"
- Vode
- laguna za djelomično pročišćene fekalne vode
- spremište goriva
- upojni bunar
- vodotok
- vodozaštitno područje - zona II
- vodozaštitno područje - zona III
- vodozaštitno područje - zona IV
- zona sanitarne zaštite BB
- smjer tečenja podzemnih voda

2. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

2.1. UREĐENJE ZEMLJIŠTA

- hidromelioracija
- polja za navodnjavanje


2.2. ZAŠTITNA ZONA ZRAČNE LUKE

- zaštitna zona uzletno/sletne piste
- zaštitna zona uzletno/sletne piste - nakon produženja piste

- Sigurnosne zone - vojni objekti
- zona zabranjene gradnje (ZZG)
- zona ograničene gradnje (ZOG-1 i ZOG-2)
- zona kontrolirane gradnje

PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVLJENU JAVNU RASPRAVU



ZADARSKA ŽUPANIJA OPĆINA ZEMUNIK DONJI			
Naziv prostornog plana:			
IV. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja općine			
Naziv kartografskog prikaza:			
Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora			
Broj kartografskog prikaza:	3.1.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1 : 25 000
Odluka o izradi plana: Službeni glasnik Općine Zemunik Donji br. 41/2021 (javna rasprava (datum objave): 20.02.2023.		Odluka o donošenju plana: Službeni glasnik Općine Zemunik Donji br. ____/2023 (javni uvid održan: od: 23.02.2023. do: 10.03.2023.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: SNJEŽANA ČURKOVIĆ, bacc. adm. pab. (ime, prezime i potpis)	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: 		HUZJAK d.o.o. 23000 ZADAR Ulica II. Zasedanja ZAVNOH-a br.1 00385 (0)98 36 2005 huzjak@gmail.com	
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:		Odgovorna osoba: MATIJAZ HUZJAK, mag.ing.arch. (ime, prezime i potpis)	
Pečat odgovornog voditelja:		Odgovorna osoba: ZRINKA GRŽAN, mag.ing.arch. (ime, prezime i potpis)	
Stručni tim u izradi plana: Zrinka Gržan, mag.ing.arch. Matija Huzjak, mag.ing.arch.			
Pečat predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela: JOSIP KRNČEVIĆ, dipl.ing. (ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana sa izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)		Pečat nadležnog tijela:	